

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП Војводина
Општина Ада
Општинска Управа Општине Ада
Одељење за комуналне послове, урбанизам,
грађевинарство и заштиту животне средине
Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство
Број предмета АПР: РОР-АДА-38930-ІSAW-1/2024
Заводни број: 351-169/2024-05
Дана: 27.11.2024. године

Одељење за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине Општинске Управе општине Ада - Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/2010-УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019- др.Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС) и члана 12. Одлуке о општинској управи општине Ада („Сл. лист Општине Ада“, бр. 40/2016, 9/2017 и 15/2018), решавајући по захтеву инвеститора ОПШТИНА АДА из Аде, поднетог преко пуномоћника Лаза Вукобрат, из Суботице, у предмету извођења радова на постављању лежећих полицајаца у Ади, у улици Чех Карољ, на катастарској парцели број 5990 К.О.Ада, издаје

РЕШЕЊЕ

І ОВИМ РЕШЕЊЕМ СЕ ОДОБРАВА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА на постављању лежећих полицајаца у Ади, у улици Чех Карољ, на катастарској парцели број 5990 К.О.Ада, инвеститору ОПШТИНА АДА из Аде.

ІІ ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ ЈЕ:

- 1. Категорије Г, класификационог броја 211202** – све потребне инсталације (расвета, сигнализација) које омогућују сигурно одвијање саобраћаја и паркирања
- 2. Спратност: П (приземни)**
- 3. Укупна површина парцеле: 19.625 m²**
- 4. Број лежећих полицајаца: 3, димензије у mm (ш*д*в): 2940 * 1200 * 70**
- 5. Димензије елемената у mm (ш*д*в): 500 * 1200 * 70**
- 6. Димензије крајних елемената у mm (ш*д*в): 220 * 1200 * 70**
- 7. Саобраћајни знакови: 8 комада, дужине стуба: 3 m**
- 8. Предрачунска вредност радова: 360.000,00 динара без ПДВ-а.**

ІІІ САСТАВНИ ДЕО ОВОГ РЕШЕЊА ЈЕ: ИДЕЈНИ ПРОЈЕКАТ – постављање лежећих полицајаца у Ади, у улици Чех Карољ, на катастарској парцели број 5990 К.О.Ада, који се састоји од:

- 0 - Главне свеске број Е-6/24, од новембра 2024. године, израђен од стране "INFRA-SVK" д.о.о. Биро за пројектовање, Суботица, ул. Душана Петровића 2/12, Главни пројектант: Лаза Вукобрат, дипл.грађ.инг., број лиценце: 315 1412 03,
- 8 - Пројекта саобраћаја и саобраћајне сигнализације број Е-6/24, од новембра 2024. године, израђен од стране "INFRA-SVK" д.о.о. Биро за пројектовање, Суботица, ул. Душана Петровића 2/12, Одговорни пројектант: Роланд Епер, дипл.инг.саоб., број лиценце: 370 I874 10.

ІV Инвеститор се ослобађа од обавезе плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта.

V Инвеститор је дужан да поднесе пријаву радова органу који је издао ово одобрење за извођење радова најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

VI Инвеститор је обавезан да обезбеди стручни надзор у току извођења радова.

VII ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА ЈЕДАН ОРИГИНАЛНИ ПРИМЕРАК ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ.

Образложење

Дана 25.11.2024. године, инвеститор ОПШТИНА АДА из Аде, путем пуномоћника Лаза Вукобрат, из Суботице, број 2/12, кроз ЦЕОП поднела је захтев број ROP-ADA-38930-ISAW-1/2024, заведен под бројем 351-169/2024-05 дана 25.11.2024. године, овом органу на прописаном обрасцу, за издавање решења као у диспозитиву.

Уз захтев је достављена документација и то:

1. ИДЕЈНИ ПРОЈЕКАТ – постављање лежећих полицајаца у Ади, у улици Чех Карољ, на катастарској парцели број 5990 К.О.Ада, који се састоји од:

- 0 - Главне свеске број Е-6/24, од новембра 2024. године, израђен од стране "INFRA-SVK" д.о.о. Биро за пројектовање, Суботица, ул. Душана Петровића 2/12, Главни пројектант: Лаза Вукобрат, дипл.грађ.инг., број лиценце: 315 1412 03,
- 8 - Пројекта саобраћаја и саобраћајне сигнализације број Е-6/24, од новембра 2024. године, израђен од стране "INFRA-SVK" д.о.о. Биро за пројектовање, Суботица, ул. Душана Петровића 2/12, Одговорни пројектант: Роланд Епер, дипл.инг.саоб., број лиценце: 370 I874 10,

2. Пуномоћ број 020-2-108/2024-02 од дана 21.11.2024. године,

3. Катастарско топографски план за предметну парцелу, израђен од стране Геодетског Бироа „GEO-PANON“, Нови Кнежевац,

4. Потврда о уплаћеној накнади за ЦЕОП.

Извод из листа непокретности број: 6443 КО Ада, за катастарску парцелу број 5990 КО Ада, је прибављен по службеној дужности преко електронског сервиса из јавне евиденције Републичког Геодетског Завода, Службе за катастар непокретности Ада, у току обраде предмета.

Чланом 140. Закона о планирању и изградњи предвиђен је рок важења грађевинске дозволе и прописано је да грађевинска дозвола, односно одобрење за извођење радова, престаје да важи ако се у року од три године од дана правоснажности решења о грађевинској дозволи не отпочне са грађењем објекта, или ако се у року од пет година од дана правоснажности решења о грађевинској дозволи не изда употребна дозвола, осим ако се ради о објектима из члана 133. поменутог Закона, објектима комуналне инфраструктуре који се изводе фазно и породичне стамбене зграде које инвеститор гради ради решавања својих стамбених потреба.

Инвеститор се ослобађа од обавезе плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта, сходно члану 97. став 8. Закона о планирању и изградњи и члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта на територији општине Ада ("Службени лист општине Ада", бр. 9/2015).

Инвеститор је дужан да у складу са чланом 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС", бр. 96/2023), пријаву радова изврши надлежном органу најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за извођење радова и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато одобрење, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

Такса за ово решење се не наплаћује на основу члана 18. тачке 2. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 -

усклађени дин. изн., 45/2015- усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 – испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019 – усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019-испр., 98/2020-ускл.дин.изн., 144/2020, 62/2021-ускл.дин.изн., 138/2022, 54/2023 – ускл.дин.изн., 92/2023, 59/2024 – ускл.дин.изн. и 63/2024 – изм. и доп.ускл.дин.изн.).

У складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за пивредне регистре („Сл. Гласник РС“, бр. 131/2022) наплаћена је накнада за услуге ЦЕОП-а.

С обзиром да је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео документацију прописану чланом 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), а на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, решено је као у диспозитиву.

Поука о правном средству: На ово решење може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана достављања, Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај АП Војводине са седиштем у Новом Саду, непосредно или путем овог Одељења, на коју жалбу се по члану 2. тарифни број 6. Закона о републичким административним таксама плаћа такса у износу од 590,00 динара.

Шеф одељења
Атила Волфорд